

Уважаемые товарищи садоводы,

Первоначальной и основополагающей целью создания и деятельности товарищества садоводов является совместное владение и пользование гражданами имуществом общего пользования на территории товарищества.

Факт того, что основная масса общего имущества товарищества надлежащим образом не была учтена в нашем товариществе, известен многим товарищам, и об этом выявленном факте ревизионная комиссия в 2020 году информировала товарищество, также этот факт отметила в отчете и новая ревизионная комиссия в 2023 году.

Такое положение дел, с учетом и оформлением общего имущества товарищества создает определенные риски: при утрате имущества, его повреждении, предъявлении претензий на имущество третьих лиц (такой инцидент был уже в 2022г.), нам будет крайне затруднительно доказывать наши права на такое общее имущество.

В связи с изложенным, правление товарищества намерено устранить выявленную проблему и предпринять усилия для легализации общего имущества товарищества.

Одной из первых и наиболее трудоемких задач по легализации общего имущества товарищества, является проведение инвентаризации общего имущества товарищества, которая по сохранившимся на сегодняшний день документам товарищества, доступным действующему правлению товарищества, не проводилась никогда.

Во время инвентаризации проверяют имущество, активы и обязательства, смотрят, в каком они состоянии и все ли на месте.

Это по большей части рутинная работа, связанная с подсчетом, проверкой и маркировкой общего имущества товарищества, с последующим надлежащим документальным оформлением результатов инвентаризации.

Нам необходимо назначить инвентаризационную комиссию — минимум три-четыре человека, чтобы у членов СНТ не было сомнений в итогах инвентаризации.

Правление товарищества призывает товарищей, имеющих опыт участия в инвентаризациях, компетентность в определенных сферах, время и желание помочь товариществу, принять участие в данной работе в составе рабочей группы по инвентаризации.

Членам товарищества, готовым участвовать в проведении инвентаризации, предлагаем обращаться в Правление до 15 декабря 2023 г.

Правление товарищества